

PHỤ LỤC 01: Chỉ tiêu quy hoạch kiến trúc của từng ô quy hoạch (ô phố) theo báo cáo nghiên cứu khả thi điều chỉnh so với quy hoạch chi tiết 1/500 được duyệt
(Kèm theo Công văn số /SXD-CPXD ngày tháng 5 năm 2026)

STT	Tên lô đất theo QHCT	Chức năng SDD	Chỉ tiêu	Đơn vị	Theo QHCT 1/500	BCNCKT xin điều chỉnh	Chênh lệch (+) tăng; (-) giảm so với QHCT 1/500	Đánh giá
I	Đất nhà ở liền kề							
01	A3-LK-01	Đất nhà ở liền kề	Diện tích đất	m ²	930,6	930,6	Không đổi	Phù hợp
			Tầng cao	tầng	4	4	Không đổi	Phù hợp
			Chiều cao xây dựng	m	16,00	15,65	-0,35	Phù hợp
			Mật độ xây dựng	%	100,0	65,7	-34,3	Phù hợp
			Diện tích xây dựng	m ²	930,6	611,6	-319,0	Phù hợp
			Tổng diện tích sàn	m ²	3.722,3	2.505,6	-1.216,7	Phù hợp
			Hệ số sử dụng đất	lần	4,0	2,7	-1,3	Phù hợp
			Số thửa	thửa	12	12	Không đổi	Phù hợp
02	A3-LK-02	Đất nhà ở liền kề	Diện tích đất	m ²	1.300,0	1.300,0	Không đổi	Phù hợp
			Tầng cao	tầng	4	4	Không đổi	Phù hợp
			Chiều cao xây dựng	m	16,00	15,65	-0,35	Phù hợp
			Mật độ xây dựng	%	100,0	67,0	-33,0	Phù hợp
			Diện tích xây dựng	m ²	1.300,0	871,0	-429,0	Phù hợp
			Tổng diện tích sàn	m ²	5.200,0	3.563,9	-1.636,1	Phù hợp
			Hệ số sử dụng đất	lần	4,0	2,7	-1,3	Phù hợp
			Số thửa	thửa	18	18	Không đổi	Phù hợp
03	A3-LK-03	Đất nhà ở liền kề	Diện tích đất	m ²	1.139,5	1.139,5	Không đổi	Phù hợp
			Tầng cao	tầng	4	4	Không đổi	Phù hợp
			Chiều cao xây dựng	m	16,00	15,65	-0,35	Phù hợp
			Mật độ xây dựng	%	100,0	69,3	-30,7	Phù hợp
			Diện tích xây dựng	m ²	1.139,5	789,3	-350,2	Phù hợp
			Tổng diện tích sàn	m ²	4.557,8	3.213,6	-1.344,2	Phù hợp
			Hệ số sử dụng đất	lần	4,0	2,8	-1,2	Phù hợp
			Số thửa	thửa	13	13	Không đổi	Phù hợp
04	A3-LK-04	Đất nhà ở liền kề	Diện tích đất	m ²	1.500,0	1.500,0	Không đổi	Phù hợp
			Tầng cao	tầng	4	4	Không đổi	Phù hợp
			Chiều cao xây dựng	m	16,00	15,65	-0,35	Phù hợp
			Mật độ xây dựng	%	100,0	70,3	-29,7	Phù hợp
			Diện tích xây dựng	m ²	1.500,0	1.055,0	-445,0	Phù hợp
			Tổng diện tích sàn	m ²	6.000,0	4.299,9	-1.700,1	Phù hợp
			Hệ số sử dụng đất	lần	4,0	2,9	-1,1	Phù hợp
			Số thửa	thửa	18	18	Không đổi	Phù hợp
05	A3-LK-05	Đất nhà ở liền kề	Diện tích đất	m ²	1.193,0	1.193,0	Không đổi	Phù hợp
			Tầng cao	tầng	4	4	Không đổi	Phù hợp
			Chiều cao xây dựng	m	16,00	15,65	-0,35	Phù hợp

			Mật độ xây dựng	%	100,0	69,7	-30,3	Phù hợp
			Diện tích xây dựng	m ²	1.193,0	831,5	-361,5	Phù hợp
			Tổng diện tích sàn	m ²	4.772,2	3.376,0	-1.396,2	Phù hợp
			Hệ số sử dụng đất	lần	4,0	2,8	-1,2	Phù hợp
			Số thửa	thửa	14	14	Không đổi	Phù hợp
06	A3-LK-06	Đất nhà ở liền kề	Diện tích đất	m ²	1.500,0	1.500,0	Không đổi	Phù hợp
			Tầng cao	tầng	4	4	Không đổi	Phù hợp
			Chiều cao xây dựng	m	16,00	15,65	-0,35	Phù hợp
			Mật độ xây dựng	%	100,0	70,3	-29,7	Phù hợp
			Diện tích xây dựng	m ²	1.500,0	1.055,0	-445,0	Phù hợp
			Tổng diện tích sàn	m ²	6.000,0	4.299,9	-1.700,1	Phù hợp
			Hệ số sử dụng đất	lần	4,0	2,9	-1,1	Phù hợp
			Số thửa	thửa	18	18	Không đổi	Phù hợp
07	A3-LK-07	Đất nhà ở liền kề	Diện tích đất	m ²	1.262,9	1.262,9	Không đổi	Phù hợp
			Tầng cao	tầng	4	4	Không đổi	Phù hợp
			Chiều cao xây dựng	m	16,00	15,65	-0,35	Phù hợp
			Mật độ xây dựng	%	100,0	70,0	-30,0	Phù hợp
			Diện tích xây dựng	m ²	1.262,9	883,9	-379,0	Phù hợp
			Tổng diện tích sàn	m ²	5.051,5	3.590,9	-1.460,6	Phù hợp
			Hệ số sử dụng đất	lần	4,0	2,8	-1,2	Phù hợp
			Số thửa	thửa	14	14	Không đổi	Phù hợp
08	A3-LK-08	Đất nhà ở liền kề	Diện tích đất	m ²	1.500,0	1.500,0	Không đổi	Phù hợp
			Tầng cao	tầng	4	4	Không đổi	Phù hợp
			Chiều cao xây dựng	m	16,00	15,65	-0,35	Phù hợp
			Mật độ xây dựng	%	100,0	70,3	-29,7	Phù hợp
			Diện tích xây dựng	m ²	1.500,0	1.055,0	-445,0	Phù hợp
			Tổng diện tích sàn	m ²	6.000,0	4.299,9	-1.700,1	Phù hợp
			Hệ số sử dụng đất	lần	4,0	2,9	-1,1	Phù hợp
			Số thửa	thửa	18	18	Không đổi	Phù hợp
09	A3-LK-09	Đất nhà ở liền kề	Diện tích đất	m ²	1.295,7	1.295,7	Không đổi	Phù hợp
			Tầng cao	tầng	4	4	Không đổi	Phù hợp
			Chiều cao xây dựng	m	16,00	15,65	-0,35	Phù hợp
			Mật độ xây dựng	%	100,0	69,4	-30,6	Phù hợp
			Diện tích xây dựng	m ²	1.295,7	899,0	-396,7	Phù hợp
			Tổng diện tích sàn	m ²	5.182,7	3.664,6	-1.518,1	Phù hợp
			Hệ số sử dụng đất	lần	4,0	2,8	-1,2	Phù hợp
			Số thửa	thửa	15	15	Không đổi	Phù hợp
10	A3-LK-10	Đất nhà ở liền kề	Diện tích đất	m ²	1.500,0	1.500,0	Không đổi	Phù hợp
			Tầng cao	tầng	4	4	Không đổi	Phù hợp
			Chiều cao xây dựng	m	16,00	15,65	-0,35	Phù hợp
			Mật độ xây dựng	%	100,0	69,4	-30,6	Phù hợp
			Diện tích xây dựng	m ²	1.500,0	1.041,3	-458,7	Phù hợp
			Tổng diện tích sàn	m ²	6.000,0	4.244,6	-1.755,4	Phù hợp
			Hệ số sử dụng đất	lần	4,0	2,8	-1,2	Phù hợp
			Số thửa	thửa	18	18	Không đổi	Phù hợp
11	A3-LK-11		Diện tích đất	m ²	1.529,4	1.529,4	Không đổi	Phù hợp

		Đất nhà ở liền kề	Tầng cao	tầng	4	4	Không đổi	Phù hợp
			Chiều cao xây dựng	m	16,00	15,65	-0,35	Phù hợp
			Mật độ xây dựng	%	90,0	70,3	-19,7	Phù hợp
			Diện tích xây dựng	m ²	1.376,5	1.075,1	-301,4	Phù hợp
			Tổng diện tích sàn	m ²	5.505,9	4.373,5	-1.132,4	Phù hợp
			Hệ số sử dụng đất	lần	3,6	2,9	-0,7	Phù hợp
			Số thửa	thửa	18	18	Không đổi	Phù hợp
12	A3-LK-12	Đất nhà ở liền kề	Diện tích đất	m ²	1.650,0	1.650,0	Không đổi	Phù hợp
			Tầng cao	tầng	4	4	Không đổi	Phù hợp
			Chiều cao xây dựng	m	16,00	15,65	-0,35	Phù hợp
			Mật độ xây dựng	%	90,0	70,0	-20,0	Phù hợp
			Diện tích xây dựng	m ²	1.485,0	1.154,4	-330,6	Phù hợp
			Tổng diện tích sàn	m ²	5.940,0	4.711,6	-1.228,4	Phù hợp
			Hệ số sử dụng đất	lần	3,6	2,9	-0,7	Phù hợp
Số thửa	thửa	20	20	Không đổi	Phù hợp			
13	A3-LK-13	Đất nhà ở liền kề	Diện tích đất	m ²	1.601,2	1.601,2	Không đổi	Phù hợp
			Tầng cao	tầng	4	4	Không đổi	Phù hợp
			Chiều cao xây dựng	m	16,00	16,00	Không đổi	Phù hợp
			Mật độ xây dựng	%	100,0	70,8	-29,2	Phù hợp
			Diện tích xây dựng	m ²	1.601,2	1.133,7	-467,5	Phù hợp
			Tổng diện tích sàn	m ²	6.404,6	4.232,8	-2.171,8	Phù hợp
			Hệ số sử dụng đất	lần	4,0	2,6	-1,4	Phù hợp
Số thửa	thửa	19	19	Không đổi	Phù hợp			
14	A3-LK-14	Đất nhà ở liền kề	Diện tích đất	m ²	1.350,0	1.350,0	Không đổi	Phù hợp
			Tầng cao	tầng	4	4	Không đổi	Phù hợp
			Chiều cao xây dựng	m	16,00	16,00	Không đổi	Phù hợp
			Mật độ xây dựng	%	100,0	68,7	-31,3	Phù hợp
			Diện tích xây dựng	m ²	1.350,0	928,0	-422,0	Phù hợp
			Tổng diện tích sàn	m ²	5.400,0	3.494,2	-1.905,8	Phù hợp
			Hệ số sử dụng đất	lần	4,0	2,6	-1,4	Phù hợp
Số thửa	thửa	16	16	Không đổi	Phù hợp			
15	A3-LK-15	Đất nhà ở liền kề	Diện tích đất	m ²	1.415,7	1.415,7	Không đổi	Phù hợp
			Tầng cao	tầng	4	4	Không đổi	Phù hợp
			Chiều cao xây dựng	m	16,00	16,00	Không đổi	Phù hợp
			Mật độ xây dựng	%	100,0	70,0	-30,0	Phù hợp
			Diện tích xây dựng	m ²	1.415,7	990,6	-425,1	Phù hợp
			Tổng diện tích sàn	m ²	5.662,9	3.690,4	-1.972,5	Phù hợp
			Hệ số sử dụng đất	lần	4,0	2,6	-1,4	Phù hợp
Số thửa	thửa	17	17	Không đổi	Phù hợp			
16	A3-LK-16	Đất nhà ở liền kề	Diện tích đất	m ²	1.500,0	1.500,0	Không đổi	Phù hợp
			Tầng cao	tầng	4	4	Không đổi	Phù hợp
			Chiều cao xây dựng	m	16,00	16,00	Không đổi	Phù hợp
			Mật độ xây dựng	%	100,0	69,4	-30,6	Phù hợp
			Diện tích xây dựng	m ²	1.500,0	1.041,2	-458,8	Phù hợp
			Tổng diện tích sàn	m ²	6.000,0	3.923,4	-2.076,6	Phù hợp
			Hệ số sử dụng đất	lần	4,0	2,6	-1,4	Phù hợp

			Số thửa	thửa	18	18	Không đổi	Phù hợp
17	A3-LK-17	Đất nhà ở liền kề	Diện tích đất	m ²	1.344,1	1.344,1	Không đổi	Phù hợp
			Tầng cao	tầng	4	4	Không đổi	Phù hợp
			Chiều cao xây dựng	m	16,00	16,00	Không đổi	Phù hợp
			Mật độ xây dựng	%	100,0	70,0	-30,0	Phù hợp
			Diện tích xây dựng	m ²	1.344,1	941,4	-402,7	Phù hợp
			Tổng diện tích sàn	m ²	5.376,2	3.500,3	-1.875,9	Phù hợp
			Hệ số sử dụng đất	lần	4,0	2,6	-1,4	Phù hợp
			Số thửa	thửa	16	16	Không đổi	Phù hợp
18	A3-LK-18	Đất nhà ở liền kề	Diện tích đất	m ²	1.500,0	1.500,0	Không đổi	Phù hợp
			Tầng cao	tầng	4	4	Không đổi	Phù hợp
			Chiều cao xây dựng	m	16,00	16,00	Không đổi	Phù hợp
			Mật độ xây dựng	%	100,0	69,4	-30,6	Phù hợp
			Diện tích xây dựng	m ²	1.500,0	1.041,2	-458,8	Phù hợp
			Tổng diện tích sàn	m ²	6.000,0	3.923,4	-2.076,6	Phù hợp
			Hệ số sử dụng đất	lần	4,0	2,6	-1,4	Phù hợp
			Số thửa	thửa	18	18	Không đổi	Phù hợp
19	A3-LK-19	Đất nhà ở liền kề	Diện tích đất	m ²	1.396,2	1.396,2	Không đổi	Phù hợp
			Tầng cao	tầng	4	4	Không đổi	Phù hợp
			Chiều cao xây dựng	m	16,00	16,00	Không đổi	Phù hợp
			Mật độ xây dựng	%	100,0	70,5	-29,5	Phù hợp
			Diện tích xây dựng	m ²	1.396,2	984,3	-411,9	Phù hợp
			Tổng diện tích sàn	m ²	5.585,0	3.664,3	-1.920,7	Phù hợp
			Hệ số sử dụng đất	lần	4,0	2,6	-1,4	Phù hợp
			Số thửa	thửa	16	16	Không đổi	Phù hợp
20	A3-LK-20	Đất nhà ở liền kề	Diện tích đất	m ²	1.350,0	1.350,0	Không đổi	Phù hợp
			Tầng cao	tầng	4	4	Không đổi	Phù hợp
			Chiều cao xây dựng	m	16,00	16,00	Không đổi	Phù hợp
			Mật độ xây dựng	%	100,0	68,7	-31,3	Phù hợp
			Diện tích xây dựng	m ²	1.350,0	928,0	-422,0	Phù hợp
			Tổng diện tích sàn	m ²	5.400,0	3.494,2	-1.905,8	Phù hợp
			Hệ số sử dụng đất	lần	4,0	2,6	-1,4	Phù hợp
			Số thửa	thửa	16	16	Không đổi	Phù hợp
21	A3-LK-21	Đất nhà ở liền kề	Diện tích đất	m ²	1.223,5	1.223,5	Không đổi	Phù hợp
			Tầng cao	tầng	4	4	Không đổi	Phù hợp
			Chiều cao xây dựng	m	16,00	16,00	Không đổi	Phù hợp
			Mật độ xây dựng	%	100,0	68,7	-31,3	Phù hợp
			Diện tích xây dựng	m ²	1.223,5	840,0	-383,5	Phù hợp
			Tổng diện tích sàn	m ²	4.894,1	3.450,9	-1.443,2	Phù hợp
			Hệ số sử dụng đất	lần	4,0	2,8	-1,2	Phù hợp
			Số thửa	thửa	14	14	Không đổi	Phù hợp
22	A3-LK-22	Đất nhà ở liền kề	Diện tích đất	m ²	1.350,0	1.350,0	Không đổi	Phù hợp
			Tầng cao	tầng	4	4	Không đổi	Phù hợp
			Chiều cao xây dựng	m	16,00	16,00	Không đổi	Phù hợp
			Mật độ xây dựng	%	100,0	68,6	-31,4	Phù hợp
			Diện tích xây dựng	m ²	1.350,0	925,8	-424,2	Phù hợp

			Tổng diện tích sàn	m ²	5.400,0	3.808,6	-1.591,4	Phù hợp
			Hệ số sử dụng đất	lần	4,0	2,8	-1,2	Phù hợp
			Số thửa	thửa	16	16	Không đổi	Phù hợp
23	A3-LK-23	Đất nhà ở liền kề	Diện tích đất	m ²	1.217,0	1.217,0	Không đổi	Phù hợp
			Tầng cao	tầng	4	4	Không đổi	Phù hợp
			Chiều cao xây dựng	m	16,00	16,00	Không đổi	Phù hợp
			Mật độ xây dựng	%	100,0	67,9	-32,1	Phù hợp
			Diện tích xây dựng	m ²	1.217,0	825,8	-391,2	Phù hợp
			Tổng diện tích sàn	m ²	4.868,2	3.391,6	-1.476,6	Phù hợp
			Hệ số sử dụng đất	lần	4,0	2,8	-1,2	Phù hợp
			Số thửa	thửa	14	14	Không đổi	Phù hợp
			24	A3-LK-24	Đất nhà ở liền kề	Diện tích đất	m ²	1.200,0
Tầng cao	tầng	4				4	Không đổi	Phù hợp
Chiều cao xây dựng	m	16,00				16,00	Không đổi	Phù hợp
Mật độ xây dựng	%	100,0				67,8	-32,2	Phù hợp
Diện tích xây dựng	m ²	1.200,0				813,8	-386,2	Phù hợp
Tổng diện tích sàn	m ²	4.800,0				3.353,6	-1.446,4	Phù hợp
Hệ số sử dụng đất	lần	4,0				2,8	-1,2	Phù hợp
Số thửa	thửa	14				14	Không đổi	Phù hợp
25	A3-LK-25	Đất nhà ở liền kề	Diện tích đất	m ²	679,9	679,9	Không đổi	Phù hợp
			Tầng cao	tầng	4	4	Không đổi	Phù hợp
			Chiều cao xây dựng	m	16,00	16,00	Không đổi	Phù hợp
			Mật độ xây dựng	%	100,0	72,8	-27,2	Phù hợp
			Diện tích xây dựng	m ²	679,9	495,0	-184,9	Phù hợp
			Tổng diện tích sàn	m ²	2.719,6	2.062,8	-656,8	Phù hợp
			Hệ số sử dụng đất	lần	4,0	3,0	-1,0	Phù hợp
			Số thửa	thửa	6	6	Không đổi	Phù hợp
26	A3-LK-26	Đất nhà ở liền kề	Diện tích đất	m ²	665,0	665,0	Không đổi	Phù hợp
			Tầng cao	tầng	4	4	Không đổi	Phù hợp
			Chiều cao xây dựng	m	16,00	16,00	Không đổi	Phù hợp
			Mật độ xây dựng	%	100,0	71,6	-28,4	Phù hợp
			Diện tích xây dựng	m ²	665,0	476,0	-189,0	Phù hợp
			Tổng diện tích sàn	m ²	2.660,0	1.994,4	-665,6	Phù hợp
			Hệ số sử dụng đất	lần	4,0	3,0	-1,0	Phù hợp
			Số thửa	thửa	6	6	Không đổi	Phù hợp
27	A3-LK-27	Đất nhà ở liền kề	Diện tích đất	m ²	924,8	924,8	Không đổi	Phù hợp
			Tầng cao	tầng	4	4	Không đổi	Phù hợp
			Chiều cao xây dựng	m	16,00	16,00	Không đổi	Phù hợp
			Mật độ xây dựng	%	100,0	64,9	-35,1	Phù hợp
			Diện tích xây dựng	m ²	924,8	600,1	-324,7	Phù hợp
			Tổng diện tích sàn	m ²	3.699,0	2.466,2	-1.232,8	Phù hợp
			Hệ số sử dụng đất	lần	4,0	2,7	-1,3	Phù hợp
			Số thửa	thửa	10	10	Không đổi	Phù hợp
28	A3-LK-28	Đất nhà ở liền kề	Diện tích đất	m ²	1.050,0	1.050,0	Không đổi	Phù hợp
			Tầng cao	tầng	4	4	Không đổi	Phù hợp
			Chiều cao xây dựng	m	16,00	16,00	Không đổi	Phù hợp

			Mật độ xây dựng	%	100,0	66,0	-34,0	Phù hợp
			Diện tích xây dựng	m ²	1.050,0	692,6	-357,4	Phù hợp
			Tổng diện tích sàn	m ²	4.200,0	2.861,2	-1.338,8	Phù hợp
			Hệ số sử dụng đất	lần	4,0	2,7	-1,3	Phù hợp
			Số thửa	thửa	12	12	Không đổi	Phù hợp
29	A3-LK-29	Đất nhà ở liền kề	Diện tích đất	m ²	857,7	857,7	Không đổi	Phù hợp
			Tầng cao	tầng	4	4	Không đổi	Phù hợp
			Chiều cao xây dựng	m	16,00	16,00	Không đổi	Phù hợp
			Mật độ xây dựng	%	100,0	64,3	-35,7	Phù hợp
			Diện tích xây dựng	m ²	857,7	551,1	-306,6	Phù hợp
			Tổng diện tích sàn	m ²	3.430,8	2.269,8	-1.161,0	Phù hợp
			Hệ số sử dụng đất	lần	4,0	2,6	-1,4	Phù hợp
			Số thửa	thửa	9	9	Không đổi	Phù hợp
30	A3-LK-30	Đất nhà ở liền kề	Diện tích đất	m ²	1.050,0	1.050,0	Không đổi	Phù hợp
			Tầng cao	tầng	4	4	Không đổi	Phù hợp
			Chiều cao xây dựng	m	16,00	16,00	Không đổi	Phù hợp
			Mật độ xây dựng	%	100,0	66,8	-33,2	Phù hợp
			Diện tích xây dựng	m ²	1.050,0	701,8	-348,2	Phù hợp
			Tổng diện tích sàn	m ²	4.200,0	2.898,6	-1.301,4	Phù hợp
			Hệ số sử dụng đất	lần	4,0	2,8	-1,2	Phù hợp
			Số thửa	thửa	12	12	Không đổi	Phù hợp
31	A3-LK-31	Đất nhà ở liền kề	Diện tích đất	m ²	818,3	818,3	Không đổi	Phù hợp
			Tầng cao	tầng	4	4	Không đổi	Phù hợp
			Chiều cao xây dựng	m	16,00	16,00	Không đổi	Phù hợp
			Mật độ xây dựng	%	100,0	63,9	-36,1	Phù hợp
			Diện tích xây dựng	m ²	818,3	523,1	-295,2	Phù hợp
			Tổng diện tích sàn	m ²	3.273,3	2.146,3	-1.127,0	Phù hợp
			Hệ số sử dụng đất	lần	4,0	2,6	-1,4	Phù hợp
			Số thửa	thửa	9	9	Không đổi	Phù hợp
32	A3-LK-32	Đất nhà ở liền kề	Diện tích đất	m ²	1.130,0	1.130,0	Không đổi	Phù hợp
			Tầng cao	tầng	4	4	Không đổi	Phù hợp
			Chiều cao xây dựng	m	16,00	16,00	Không đổi	Phù hợp
			Mật độ xây dựng	%	100,0	67,4	-32,6	Phù hợp
			Diện tích xây dựng	m ²	1.130,0	761,7	-368,3	Phù hợp
			Tổng diện tích sàn	m ²	4.520,0	3.145,0	-1.375,0	Phù hợp
			Hệ số sử dụng đất	lần	4,0	2,8	-1,2	Phù hợp
			Số thửa	thửa	13	13	Không đổi	Phù hợp
33	A3-LK-33	Đất nhà ở liền kề	Diện tích đất	m ²	853,5	853,5	Không đổi	Phù hợp
			Tầng cao	tầng	4	4	Không đổi	Phù hợp
			Chiều cao xây dựng	m	16,00	16,00	Không đổi	Phù hợp
			Mật độ xây dựng	%	100,0	64,4	-35,6	Phù hợp
			Diện tích xây dựng	m ²	853,5	550,0	-303,5	Phù hợp
			Tổng diện tích sàn	m ²	3.413,9	2.260,3	-1.153,6	Phù hợp
			Hệ số sử dụng đất	lần	4,0	2,6	-1,4	Phù hợp
			Số thửa	thửa	9	9	Không đổi	Phù hợp
34	A3-LK-34		Diện tích đất	m ²	1.120,0	1.120,0	Không đổi	Phù hợp

		Đất nhà ở liền kề	Tầng cao	tầng	4	4	Không đổi	Phù hợp
			Chiều cao xây dựng	m	16,00	16,00	Không đổi	Phù hợp
			Mật độ xây dựng	%	100,0	67,3	-32,7	Phù hợp
			Diện tích xây dựng	m ²	1.120,0	753,9	-366,1	Phù hợp
			Tổng diện tích sàn	m ²	4.480,0	3.107,2	-1.372,8	Phù hợp
			Hệ số sử dụng đất	lần	4,0	2,8	-1,2	Phù hợp
			Số thửa	thửa	13	13	Không đổi	Phù hợp
35	A3-LK-35	Đất nhà ở liền kề	Diện tích đất	m ²	908,0	908,0	Không đổi	Phù hợp
			Tầng cao	tầng	4	4	Không đổi	Phù hợp
			Chiều cao xây dựng	m	16,00	16,00	Không đổi	Phù hợp
			Mật độ xây dựng	%	100,0	64,4	-35,6	Phù hợp
			Diện tích xây dựng	m ²	908,0	585,0	-323,0	Phù hợp
			Tổng diện tích sàn	m ²	3.632,0	2.414,8	-1.217,2	Phù hợp
			Hệ số sử dụng đất	lần	4,0	2,7	-1,3	Phù hợp
Số thửa	thửa	9	9	Không đổi	Phù hợp			
36	A3-LK-36	Đất nhà ở liền kề	Diện tích đất	m ²	1.210,0	1.210,0	Không đổi	Phù hợp
			Tầng cao	tầng	4	4	Không đổi	Phù hợp
			Chiều cao xây dựng	m	16,00	16,00	Không đổi	Phù hợp
			Mật độ xây dựng	%	100,0	67,9	-32,1	Phù hợp
			Diện tích xây dựng	m ²	1.210,0	821,6	-388,4	Phù hợp
			Tổng diện tích sàn	m ²	4.840,0	3.391,4	-1.448,6	Phù hợp
			Hệ số sử dụng đất	lần	4,0	2,8	-1,2	Phù hợp
Số thửa	thửa	14	14	Không đổi	Phù hợp			
37	A3-LK-37	Đất nhà ở liền kề	Diện tích đất	m ²	1.170,7	1.170,7	Không đổi	Phù hợp
			Tầng cao	tầng	4	4	Không đổi	Phù hợp
			Chiều cao xây dựng	m	16,00	16,00	Không đổi	Phù hợp
			Mật độ xây dựng	%	100,0	67,4	-32,6	Phù hợp
			Diện tích xây dựng	m ²	1.170,7	788,7	-382,0	Phù hợp
			Tổng diện tích sàn	m ²	4.682,7	3.254,9	-1.427,8	Phù hợp
			Hệ số sử dụng đất	lần	4,0	2,8	-1,2	Phù hợp
Số thửa	thửa	13	13	Không đổi	Phù hợp			
38	A3-LK-38	Đất nhà ở liền kề	Diện tích đất	m ²	1.270,0	1.270,0	Không đổi	Phù hợp
			Tầng cao	tầng	4	4	Không đổi	Phù hợp
			Chiều cao xây dựng	m	16,00	16,00	Không đổi	Phù hợp
			Mật độ xây dựng	%	100,0	68,2	-31,8	Phù hợp
			Diện tích xây dựng	m ²	1.270,0	865,9	-404,1	Phù hợp
			Tổng diện tích sàn	m ²	5.080,0	3.562,2	-1.517,8	Phù hợp
			Hệ số sử dụng đất	lần	4,0	2,8	-1,2	Phù hợp
Số thửa	thửa	15	15	Không đổi	Phù hợp			
39	A3-LK-39	Đất nhà ở liền kề	Diện tích đất	m ²	1.401,6	1.401,6	Không đổi	Phù hợp
			Tầng cao	tầng	4	4	Không đổi	Phù hợp
			Chiều cao xây dựng	m	16,00	16,00	Không đổi	Phù hợp
			Mật độ xây dựng	%	100,0	68,8	-31,2	Phù hợp
			Diện tích xây dựng	m ²	1.401,6	964,4	-437,2	Phù hợp
			Tổng diện tích sàn	m ²	5.606,6	3.967,3	-1.639,3	Phù hợp
Hệ số sử dụng đất	lần	4,0	2,8	-1,2	Phù hợp			

			Số thửa	thửa	17	17	Không đổi	Phù hợp
40	A3-LK-40	Đất nhà ở liền kề	Diện tích đất	m ²	1.430,0	1.430,0	Không đổi	Phù hợp
			Tầng cao	tầng	4	4	Không đổi	Phù hợp
			Chiều cao xây dựng	m	16,00	16,00	Không đổi	Phù hợp
			Mật độ xây dựng	%	100,0	68,9	-31,1	Phù hợp
			Diện tích xây dựng	m ²	1.430,0	985,6	-444,4	Phù hợp
			Tổng diện tích sàn	m ²	5.720,0	4.055,1	-1.664,9	Phù hợp
			Hệ số sử dụng đất	lần	4,0	2,8	-1,2	Phù hợp
			Số thửa	thửa	17	17	Không đổi	Phù hợp
41	A3-LK-41	Đất nhà ở liền kề	Diện tích đất	m ²	1.722,4	1.722,4	Không đổi	Phù hợp
			Tầng cao	tầng	4	4	Không đổi	Phù hợp
			Chiều cao xây dựng	m	16,00	16,00	Không đổi	Phù hợp
			Mật độ xây dựng	%	100,0	70,2	-29,8	Phù hợp
			Diện tích xây dựng	m ²	1.722,4	1.209,9	-512,5	Phù hợp
			Tổng diện tích sàn	m ²	6.889,4	4.981,4	-1.908,0	Phù hợp
			Hệ số sử dụng đất	lần	4,0	2,9	-1,1	Phù hợp
			Số thửa	thửa	21	21	Không đổi	Phù hợp
42	A3-LK-42	Đất nhà ở liền kề	Diện tích đất	m ²	1.640,0	1.640,0	Không đổi	Phù hợp
			Tầng cao	tầng	4	4	Không đổi	Phù hợp
			Chiều cao xây dựng	m	16,00	16,00	Không đổi	Phù hợp
			Mật độ xây dựng	%	100,0	69,5	-30,5	Phù hợp
			Diện tích xây dựng	m ²	1.640,0	1.140,1	-499,9	Phù hợp
			Tổng diện tích sàn	m ²	6.560,0	4.696,1	-1.863,9	Phù hợp
			Hệ số sử dụng đất	lần	4,0	2,9	-1,1	Phù hợp
			Số thửa	thửa	20	20	Không đổi	Phù hợp
43	A3-LK-43	Đất nhà ở liền kề	Diện tích đất	m ²	825,7	825,7	Không đổi	Phù hợp
			Tầng cao	tầng	4	4	Không đổi	Phù hợp
			Chiều cao xây dựng	m	16,00	16,00	Không đổi	Phù hợp
			Mật độ xây dựng	%	100,0	64,4	-35,6	Phù hợp
			Diện tích xây dựng	m ²	825,7	531,5	-294,2	Phù hợp
			Tổng diện tích sàn	m ²	3.302,9	2.187,4	-1.115,5	Phù hợp
			Hệ số sử dụng đất	lần	4,0	2,6	-1,4	Phù hợp
			Số thửa	thửa	9	9	Không đổi	Phù hợp
44	A3-LK-44	Đất nhà ở liền kề	Diện tích đất	m ²	1.500,0	1.500,0	Không đổi	Phù hợp
			Tầng cao	tầng	4	4	Không đổi	Phù hợp
			Chiều cao xây dựng	m	16,00	16,00	Không đổi	Phù hợp
			Mật độ xây dựng	%	100,0	68,1	-31,9	Phù hợp
			Diện tích xây dựng	m ²	1.500,0	1.021,7	-478,3	Phù hợp
			Tổng diện tích sàn	m ²	6.000,0	4.206,2	-1.793,8	Phù hợp
			Hệ số sử dụng đất	lần	4,0	2,8	-1,2	Phù hợp
			Số thửa	thửa	18	18	Không đổi	Phù hợp
45	A3-LK-45	Đất nhà ở liền kề	Diện tích đất	m ²	1.580,0	1.580,0	Không đổi	Phù hợp
			Tầng cao	tầng	4	4	Không đổi	Phù hợp
			Chiều cao xây dựng	m	16,00	16,00	Không đổi	Phù hợp
			Mật độ xây dựng	%	100,0	68,7	-31,3	Phù hợp
			Diện tích xây dựng	m ²	1.580,0	1.085,2	-494,8	Phù hợp

			Tổng diện tích sàn	m ²	6.320,0	4.468,5	-1.851,5	Phù hợp
			Hệ số sử dụng đất	lần	4,0	2,8	-1,2	Phù hợp
			Số thửa	thửa	19	19	Không đổi	Phù hợp
46	A3-LK-46	Đất nhà ở liền kề	Diện tích đất	m ²	1.265,2	1.265,2	Không đổi	Phù hợp
			Tầng cao	tầng	4	4	Không đổi	Phù hợp
			Chiều cao xây dựng	m	16,00	16,00	Không đổi	Phù hợp
			Mật độ xây dựng	%	100,0	68,4	-31,6	Phù hợp
			Diện tích xây dựng	m ²	1.265,2	865,4	-399,8	Phù hợp
			Tổng diện tích sàn	m ²	5.060,8	3.416,7	-1.644,1	Phù hợp
			Hệ số sử dụng đất	lần	4,0	2,7	-1,3	Phù hợp
			Số thửa	thửa	15	15	Không đổi	Phù hợp
			47	A3-LK-47	Đất nhà ở liền kề	Diện tích đất	m ²	1.394,8
Tầng cao	tầng	4				4	Không đổi	Phù hợp
Chiều cao xây dựng	m	16,00				16,00	Không đổi	Phù hợp
Mật độ xây dựng	%	100,0				69,9	-30,1	Phù hợp
Diện tích xây dựng	m ²	1.394,8				974,4	-420,4	Phù hợp
Tổng diện tích sàn	m ²	5.579,1				3.850,2	-1.728,9	Phù hợp
Hệ số sử dụng đất	lần	4,0				2,8	-1,2	Phù hợp
Số thửa	thửa	16				16	Không đổi	Phù hợp
48	A3-LK-48	Đất nhà ở liền kề	Diện tích đất	m ²	1.441,5	1.441,5	Không đổi	Phù hợp
			Tầng cao	tầng	4	4	Không đổi	Phù hợp
			Chiều cao xây dựng	m	16,00	16,00	Không đổi	Phù hợp
			Mật độ xây dựng	%	100,0	69,1	-30,9	Phù hợp
			Diện tích xây dựng	m ²	1.441,5	995,4	-446,1	Phù hợp
			Tổng diện tích sàn	m ²	5.766,0	3.932,8	-1.833,2	Phù hợp
			Hệ số sử dụng đất	lần	4,0	2,7	-1,3	Phù hợp
Số thửa	thửa	17	17	Không đổi	Phù hợp			
49	A3-LK-49	Đất nhà ở liền kề	Diện tích đất	m ²	1.513,0	1.513,0	Không đổi	Phù hợp
			Tầng cao	tầng	4	4	Không đổi	Phù hợp
			Chiều cao xây dựng	m	16,00	16,00	Không đổi	Phù hợp
			Mật độ xây dựng	%	100,0	69,4	-30,6	Phù hợp
			Diện tích xây dựng	m ²	1.513,0	1.050,4	-462,6	Phù hợp
			Tổng diện tích sàn	m ²	6.052,1	4.153,5	-1.898,6	Phù hợp
			Hệ số sử dụng đất	lần	4,0	2,7	-1,3	Phù hợp
			Số thửa	thửa	18	18	Không đổi	Phù hợp
50	A3-LK-50	Đất nhà ở liền kề	Diện tích đất	m ²	1.557,0	1.557,0	Không đổi	Phù hợp
			Tầng cao	tầng	4	4	Không đổi	Phù hợp
			Chiều cao xây dựng	m	16,00	16,00	Không đổi	Phù hợp
			Mật độ xây dựng	%	100,0	69,6	-30,4	Phù hợp
			Diện tích xây dựng	m ²	1.557,0	1.083,3	-473,7	Phù hợp
			Tổng diện tích sàn	m ²	6.228,2	4.289,0	-1.939,2	Phù hợp
			Hệ số sử dụng đất	lần	4,0	2,8	-1,2	Phù hợp
			Số thửa	thửa	19	19	Không đổi	Phù hợp
51	A3-LK-51	Đất nhà ở liền kề	Diện tích đất	m ²	1.669,7	1.669,7	Không đổi	Phù hợp
			Tầng cao	tầng	4	4	Không đổi	Phù hợp
			Chiều cao xây dựng	m	16,00	16,00	Không đổi	Phù hợp

			Mật độ xây dựng	%	100,0	69,8	-30,2	Phù hợp
			Diện tích xây dựng	m ²	1.669,7	1.164,7	-505,0	Phù hợp
			Tổng diện tích sàn	m ²	6.678,8	4.610,0	-2.068,8	Phù hợp
			Hệ số sử dụng đất	lần	4,0	2,8	-1,2	Phù hợp
			Số thửa	thửa	20	20	Không đổi	Phù hợp
52	A3-LK-52	Đất nhà ở liền kề	Diện tích đất	m ²	1.668,4	1.668,4	Không đổi	Phù hợp
			Tầng cao	tầng	4	4	Không đổi	Phù hợp
			Chiều cao xây dựng	m	16,00	16,00	Không đổi	Phù hợp
			Mật độ xây dựng	%	100,0	70,8	-29,2	Phù hợp
			Diện tích xây dựng	m ²	1.668,4	1.181,9	-486,5	Phù hợp
			Tổng diện tích sàn	m ²	6.673,7	4.675,4	-1.998,3	Phù hợp
			Hệ số sử dụng đất	lần	4,0	2,8	-1,2	Phù hợp
			Số thửa	thửa	20	20	Không đổi	Phù hợp
53	A3-LK-53	Đất nhà ở liền kề	Diện tích đất	m ²	1.683,8	1.683,8	Không đổi	Phù hợp
			Tầng cao	tầng	4	4	Không đổi	Phù hợp
			Chiều cao xây dựng	m	16,00	16,00	Không đổi	Phù hợp
			Mật độ xây dựng	%	100,0	71,0	-29,0	Phù hợp
			Diện tích xây dựng	m ²	1.683,8	1.194,7	-489,1	Phù hợp
			Tổng diện tích sàn	m ²	6.735,2	4.728,3	-2.006,9	Phù hợp
			Hệ số sử dụng đất	lần	4,0	2,8	-1,2	Phù hợp
			Số thửa	thửa	20	20	Không đổi	Phù hợp
54	A3-LK-54	Đất nhà ở liền kề	Diện tích đất	m ²	1.718,6	1.718,6	Không đổi	Phù hợp
			Tầng cao	tầng	4	4	Không đổi	Phù hợp
			Chiều cao xây dựng	m	16,00	16,00	Không đổi	Phù hợp
			Mật độ xây dựng	%	100,0	71,2	-28,8	Phù hợp
			Diện tích xây dựng	m ²	1.718,6	1.223,9	-494,7	Phù hợp
			Tổng diện tích sàn	m ²	6.874,3	4.838,9	-2.035,4	Phù hợp
			Hệ số sử dụng đất	lần	4,0	2,8	-1,2	Phù hợp
			Số thửa	thửa	20	20	Không đổi	Phù hợp
55	A3-LK-55	Đất nhà ở liền kề	Diện tích đất	m ²	1.683,9	1.683,9	Không đổi	Phù hợp
			Tầng cao	tầng	4	4	Không đổi	Phù hợp
			Chiều cao xây dựng	m	16,00	16,00	Không đổi	Phù hợp
			Mật độ xây dựng	%	100,0	70,9	-29,1	Phù hợp
			Diện tích xây dựng	m ²	1.683,9	1.193,9	-490,0	Phù hợp
			Tổng diện tích sàn	m ²	6.735,5	4.725,1	-2.010,4	Phù hợp
			Hệ số sử dụng đất	lần	4,0	2,8	-1,2	Phù hợp
			Số thửa	thửa	20	20	Không đổi	Phù hợp
56	A3-LK-56	Đất nhà ở liền kề	Diện tích đất	m ²	1.650,2	1.650,2	Không đổi	Phù hợp
			Tầng cao	tầng	4	4	Không đổi	Phù hợp
			Chiều cao xây dựng	m	16,00	16,00	Không đổi	Phù hợp
			Mật độ xây dựng	%	100,0	71,2	-28,8	Phù hợp
			Diện tích xây dựng	m ²	1.650,2	1.175,0	-475,2	Phù hợp
			Tổng diện tích sàn	m ²	6.600,6	4.647,5	-1.953,1	Phù hợp
			Hệ số sử dụng đất	lần	4,0	2,8	-1,2	Phù hợp
			Số thửa	thửa	20	20	Không đổi	Phù hợp
57	A3-LK-57		Diện tích đất	m ²	1.724,7	1.724,7	Không đổi	Phù hợp

		Đất nhà ở liền kề	Tầng cao	tầng	4	4	Không đổi	Phù hợp
			Chiều cao xây dựng	m	16,00	16,00	Không đổi	Phù hợp
			Mật độ xây dựng	%	100,0	71,1	-28,9	Phù hợp
			Diện tích xây dựng	m ²	1.724,7	1.226,3	-498,4	Phù hợp
			Tổng diện tích sàn	m ²	6.898,8	4.853,7	-2.045,1	Phù hợp
			Hệ số sử dụng đất	lần	4,0	2,8	-1,2	Phù hợp
			Số thửa	thửa	20	20	Không đổi	Phù hợp
58	A3-LK-58	Đất nhà ở liền kề	Diện tích đất	m ²	1.640,8	1.640,8	Không đổi	Phù hợp
			Tầng cao	tầng	4	4	Không đổi	Phù hợp
			Chiều cao xây dựng	m	16,00	16,00	Không đổi	Phù hợp
			Mật độ xây dựng	%	100,0	71,1	-28,9	Phù hợp
			Diện tích xây dựng	m ²	1.640,8	1.166,1	-474,7	Phù hợp
			Tổng diện tích sàn	m ²	6.563,3	4.616,8	-1.946,5	Phù hợp
			Hệ số sử dụng đất	lần	4,0	2,8	-1,2	Phù hợp
Số thửa	thửa	20	20	Không đổi	Phù hợp			
59	A3-LK-59	Đất nhà ở liền kề	Diện tích đất	m ²	1.669,4	1.669,4	Không đổi	Phù hợp
			Tầng cao	tầng	4	4	Không đổi	Phù hợp
			Chiều cao xây dựng	m	16,00	16,00	Không đổi	Phù hợp
			Mật độ xây dựng	%	100,0	71,3	-28,7	Phù hợp
			Diện tích xây dựng	m ²	1.669,4	1.189,6	-479,8	Phù hợp
			Tổng diện tích sàn	m ²	6.677,6	4.707,9	-1.969,7	Phù hợp
			Hệ số sử dụng đất	lần	4,0	2,8	-1,2	Phù hợp
Số thửa	thửa	20	20	Không đổi	Phù hợp			
60	A3-LK-60	Đất nhà ở liền kề	Diện tích đất	m ²	1.691,4	1.691,4	Không đổi	Phù hợp
			Tầng cao	tầng	4	4	Không đổi	Phù hợp
			Chiều cao xây dựng	m	16,00	16,00	Không đổi	Phù hợp
			Mật độ xây dựng	%	100,0	71,1	-28,9	Phù hợp
			Diện tích xây dựng	m ²	1.691,4	1.202,7	-488,7	Phù hợp
			Tổng diện tích sàn	m ²	6.765,6	4.754,2	-2.011,4	Phù hợp
			Hệ số sử dụng đất	lần	4,0	2,8	-1,2	Phù hợp
Số thửa	thửa	20	20	Không đổi	Phù hợp			
61	A3-LK-61	Đất nhà ở liền kề	Diện tích đất	m ²	1.559,2	1.559,2	Không đổi	Phù hợp
			Tầng cao	tầng	4	4	Không đổi	Phù hợp
			Chiều cao xây dựng	m	16,00	16,00	Không đổi	Phù hợp
			Mật độ xây dựng	%	100,0	70,7	-29,3	Phù hợp
			Diện tích xây dựng	m ²	1.559,2	1.103,1	-456,1	Phù hợp
			Tổng diện tích sàn	m ²	6.236,8	4.365,7	-1.871,1	Phù hợp
			Hệ số sử dụng đất	lần	4,0	2,8	-1,2	Phù hợp
Số thửa	thửa	18	18	Không đổi	Phù hợp			
62	A3-LK-62	Đất nhà ở liền kề	Diện tích đất	m ²	1.287,7	1.287,7	Không đổi	Phù hợp
			Tầng cao	tầng	4	4	Không đổi	Phù hợp
			Chiều cao xây dựng	m	16,00	16,00	Không đổi	Phù hợp
			Mật độ xây dựng	%	90,0	73,1	-16,9	Phù hợp
			Diện tích xây dựng	m ²	1.158,9	941,2	-217,7	Phù hợp
			Tổng diện tích sàn	m ²	4.635,9	3.730,6	-905,3	Phù hợp
Hệ số sử dụng đất	lần	3,6	2,9	-0,7	Phù hợp			

			Số thửa	thửa	10	10	Không đổi	Phù hợp
63	A3-LK-63	Đất nhà ở liền kề	Diện tích đất	m ²	1.211,0	1.211,0	Không đổi	Phù hợp
			Tầng cao	tầng	4	4	Không đổi	Phù hợp
			Chiều cao xây dựng	m	16,00	16,00	Không đổi	Phù hợp
			Mật độ xây dựng	%	90,0	72,8	-17,2	Phù hợp
			Diện tích xây dựng	m ²	1.089,9	882,2	-207,7	Phù hợp
			Tổng diện tích sàn	m ²	4.359,7	3.500,2	-859,5	Phù hợp
			Hệ số sử dụng đất	lần	3,6	2,9	-0,7	Phù hợp
			Số thửa	thửa	10	10	Không đổi	Phù hợp
64	A3-LK-64	Đất nhà ở liền kề	Diện tích đất	m ²	1.254,6	1.254,6	Không đổi	Phù hợp
			Tầng cao	tầng	4	4	Không đổi	Phù hợp
			Chiều cao xây dựng	m	16,00	16,00	Không đổi	Phù hợp
			Mật độ xây dựng	%	90,0	72,0	-18,0	Phù hợp
			Diện tích xây dựng	m ²	1.129,1	902,8	-226,3	Phù hợp
			Tổng diện tích sàn	m ²	4.516,7	3.591,6	-925,1	Phù hợp
			Hệ số sử dụng đất	lần	3,6	2,9	-0,7	Phù hợp
			Số thửa	thửa	10	10	Không đổi	Phù hợp
65	A3-LK-65	Đất nhà ở liền kề	Diện tích đất	m ²	1.259,1	1.259,1	Không đổi	Phù hợp
			Tầng cao	tầng	4	4	Không đổi	Phù hợp
			Chiều cao xây dựng	m	16,00	16,00	Không đổi	Phù hợp
			Mật độ xây dựng	%	90,0	74,6	-15,4	Phù hợp
			Diện tích xây dựng	m ²	1.133,2	939,0	-194,2	Phù hợp
			Tổng diện tích sàn	m ²	4.532,9	3.710,4	-822,5	Phù hợp
			Hệ số sử dụng đất	lần	3,6	2,9	-0,7	Phù hợp
			Số thửa	thửa	10	10	Không đổi	Phù hợp
66	A3-LK-66	Đất nhà ở liền kề	Diện tích đất	m ²	1.478,0	1.478,0	Không đổi	Phù hợp
			Tầng cao	tầng	4	4	Không đổi	Phù hợp
			Chiều cao xây dựng	m	16,00	16,00	Không đổi	Phù hợp
			Mật độ xây dựng	%	100,0	70,4	-29,6	Phù hợp
			Diện tích xây dựng	m ²	1.478,0	1.040,0	-438,0	Phù hợp
			Tổng diện tích sàn	m ²	5.911,8	4.199,6	-1.712,2	Phù hợp
			Hệ số sử dụng đất	lần	4,0	2,8	-1,2	Phù hợp
			Số thửa	thửa	18	18	Không đổi	Phù hợp
67	A3-LK-67	Đất nhà ở liền kề	Diện tích đất	m ²	1.503,0	1.503,0	Không đổi	Phù hợp
			Tầng cao	tầng	4	4	Không đổi	Phù hợp
			Chiều cao xây dựng	m	16,00	16,00	Không đổi	Phù hợp
			Mật độ xây dựng	%	100,0	70,8	-29,2	Phù hợp
			Diện tích xây dựng	m ²	1.503,0	1.064,0	-439,0	Phù hợp
			Tổng diện tích sàn	m ²	6.011,9	4.294,8	-1.717,1	Phù hợp
			Hệ số sử dụng đất	lần	4,0	2,9	-1,1	Phù hợp
			Số thửa	thửa	18	18	Không đổi	Phù hợp
68	A3-LK-68	Đất nhà ở liền kề	Diện tích đất	m ²	1.517,6	1.517,6	Không đổi	Phù hợp
			Tầng cao	tầng	4	4	Không đổi	Phù hợp
			Chiều cao xây dựng	m	16,00	16,00	Không đổi	Phù hợp
			Mật độ xây dựng	%	100,0	70,3	-29,7	Phù hợp
			Diện tích xây dựng	m ²	1.517,6	1.066,8	-450,8	Phù hợp

			Tổng diện tích sàn	m ²	6.070,5	4.298,3	-1.772,2	Phù hợp
			Hệ số sử dụng đất	lần	4,0	2,8	-1,2	Phù hợp
			Số thửa	thửa	18	18	Không đổi	Phù hợp
69	A3-LK-69	Đất nhà ở liền kề	Diện tích đất	m ²	1.378,8	1.378,8	Không đổi	Phù hợp
			Tầng cao	tầng	4	4	Không đổi	Phù hợp
			Chiều cao xây dựng	m	16,00	16,00	Không đổi	Phù hợp
			Mật độ xây dựng	%	100,0	69,7	-30,3	Phù hợp
			Diện tích xây dựng	m ²	1.378,8	960,7	-418,1	Phù hợp
			Tổng diện tích sàn	m ²	5.515,3	3.876,0	-1.639,3	Phù hợp
			Hệ số sử dụng đất	lần	4,0	2,8	-1,2	Phù hợp
			Số thửa	thửa	16	16	Không đổi	Phù hợp
			70	A3-LK-70	Đất nhà ở liền kề	Diện tích đất	m ²	1.430,5
Tầng cao	tầng	4				4	Không đổi	Phù hợp
Chiều cao xây dựng	m	16,00				16,00	Không đổi	Phù hợp
Mật độ xây dựng	%	100,0				69,9	-30,1	Phù hợp
Diện tích xây dựng	m ²	1.430,5				1.000,6	-429,9	Phù hợp
Tổng diện tích sàn	m ²	5.722,0				4.042,6	-1.679,4	Phù hợp
Hệ số sử dụng đất	lần	4,0				2,8	-1,2	Phù hợp
Số thửa	thửa	17				17	Không đổi	Phù hợp
71	A3-LK-71	Đất nhà ở liền kề	Diện tích đất	m ²	1.377,3	1.377,3	Không đổi	Phù hợp
			Tầng cao	tầng	4	4	Không đổi	Phù hợp
			Chiều cao xây dựng	m	16,00	16,00	Không đổi	Phù hợp
			Mật độ xây dựng	%	100,0	69,5	-30,5	Phù hợp
			Diện tích xây dựng	m ²	1.377,3	957,0	-420,3	Phù hợp
			Tổng diện tích sàn	m ²	5.509,0	3.866,8	-1.642,2	Phù hợp
			Hệ số sử dụng đất	lần	4,0	2,8	-1,2	Phù hợp
			Số thửa	thửa	16	16	Không đổi	Phù hợp
72	A3-LK-72	Đất nhà ở liền kề	Diện tích đất	m ²	1.314,2	1.314,2	Không đổi	Phù hợp
			Tầng cao	tầng	4	4	Không đổi	Phù hợp
			Chiều cao xây dựng	m	16,00	16,00	Không đổi	Phù hợp
			Mật độ xây dựng	%	100,0	68,4	-31,6	Phù hợp
			Diện tích xây dựng	m ²	1.314,2	899,2	-415,0	Phù hợp
			Tổng diện tích sàn	m ²	5.256,8	3.634,7	-1.622,1	Phù hợp
			Hệ số sử dụng đất	lần	4,0	2,8	-1,2	Phù hợp
			Số thửa	thửa	15	15	Không đổi	Phù hợp
73	A3-LK-73	Đất nhà ở liền kề	Diện tích đất	m ²	1.398,5	1.398,5	Không đổi	Phù hợp
			Tầng cao	tầng	4	4	Không đổi	Phù hợp
			Chiều cao xây dựng	m	16,00	16,00	Không đổi	Phù hợp
			Mật độ xây dựng	%	100,0	68,1	-31,9	Phù hợp
			Diện tích xây dựng	m ²	1.398,5	952,7	-445,8	Phù hợp
			Tổng diện tích sàn	m ²	5.594,1	3.844,6	-1.749,5	Phù hợp
			Hệ số sử dụng đất	lần	4,0	2,7	-1,3	Phù hợp
			Số thửa	thửa	16	16	Không đổi	Phù hợp
74	A3-LK-74	Đất nhà ở liền kề	Diện tích đất	m ²	1.295,5	1.295,5	Không đổi	Phù hợp
			Tầng cao	tầng	4	4	Không đổi	Phù hợp
			Chiều cao xây dựng	m	16,00	16,00	Không đổi	Phù hợp

			Mật độ xây dựng	%	100,0	68,0	-32,0	Phù hợp
			Diện tích xây dựng	m ²	1.295,5	880,8	-414,7	Phù hợp
			Tổng diện tích sàn	m ²	5.182,1	3.554,8	-1.627,3	Phù hợp
			Hệ số sử dụng đất	lần	4,0	2,7	-1,3	Phù hợp
			Số thửa	thửa	15	15	Không đổi	Phù hợp
75	A3-LK-75	Đất nhà ở liền kề	Diện tích đất	m ²	1.286,2	1.286,2	Không đổi	Phù hợp
			Tầng cao	tầng	4	4	Không đổi	Phù hợp
			Chiều cao xây dựng	m	16,00	16,00	Không đổi	Phù hợp
			Mật độ xây dựng	%	100,0	67,7	-32,3	Phù hợp
			Diện tích xây dựng	m ²	1.286,2	870,8	-415,4	Phù hợp
			Tổng diện tích sàn	m ²	5.144,8	3.506,5	-1.638,3	Phù hợp
			Hệ số sử dụng đất	lần	4,0	2,7	-1,3	Phù hợp
			Số thửa	thửa	15	15	Không đổi	Phù hợp
76	A3-LK-76	Đất nhà ở liền kề	Diện tích đất	m ²	1.306,7	1.306,7	Không đổi	Phù hợp
			Tầng cao	tầng	4	4	Không đổi	Phù hợp
			Chiều cao xây dựng	m	16,00	16,00	Không đổi	Phù hợp
			Mật độ xây dựng	%	100,0	68,8	-31,2	Phù hợp
			Diện tích xây dựng	m ²	1.306,7	898,5	-408,2	Phù hợp
			Tổng diện tích sàn	m ²	5.226,9	3.623,3	-1.603,6	Phù hợp
			Hệ số sử dụng đất	lần	4,0	2,8	-1,2	Phù hợp
			Số thửa	thửa	15	15	Không đổi	Phù hợp
77	A3-LK-77	Đất nhà ở liền kề	Diện tích đất	m ²	1.168,2	1.168,2	Không đổi	Phù hợp
			Tầng cao	tầng	4	4	Không đổi	Phù hợp
			Chiều cao xây dựng	m	16,00	16,00	Không đổi	Phù hợp
			Mật độ xây dựng	%	100,0	67,5	-32,5	Phù hợp
			Diện tích xây dựng	m ²	1.168,2	789,0	-379,2	Phù hợp
			Tổng diện tích sàn	m ²	4.672,9	3.179,2	-1.493,7	Phù hợp
			Hệ số sử dụng đất	lần	4,0	2,7	-1,3	Phù hợp
			Số thửa	thửa	13	13	Không đổi	Phù hợp
78	A3-LK-78	Đất nhà ở liền kề	Diện tích đất	m ²	1.243,7	1.243,7	Không đổi	Phù hợp
			Tầng cao	tầng	4	4	Không đổi	Phù hợp
			Chiều cao xây dựng	m	16,00	16,00	Không đổi	Phù hợp
			Mật độ xây dựng	%	100,0	67,4	-32,6	Phù hợp
			Diện tích xây dựng	m ²	1.243,7	838,4	-405,3	Phù hợp
			Tổng diện tích sàn	m ²	4.974,6	3.375,5	-1.599,1	Phù hợp
			Hệ số sử dụng đất	lần	4,0	2,7	-1,3	Phù hợp
			Số thửa	thửa	14	14	Không đổi	Phù hợp
79	A3-LK-79	Đất nhà ở liền kề	Diện tích đất	m ²	1.023,8	1.023,8	Không đổi	Phù hợp
			Tầng cao	tầng	4	4	Không đổi	Phù hợp
			Chiều cao xây dựng	m	16,00	16,00	Không đổi	Phù hợp
			Mật độ xây dựng	%	100,0	66,3	-33,7	Phù hợp
			Diện tích xây dựng	m ²	1.023,8	678,3	-345,5	Phù hợp
			Tổng diện tích sàn	m ²	4.095,3	2.741,0	-1.354,3	Phù hợp
			Hệ số sử dụng đất	lần	4,0	2,7	-1,3	Phù hợp
			Số thửa	thửa	11	11	Không đổi	Phù hợp
80	A3-LK-80		Diện tích đất	m ²	1.040,0	1.040,0	Không đổi	Phù hợp

		Đất nhà ở liền kề	Tầng cao	tầng	4	4	Không đổi	Phù hợp
			Chiều cao xây dựng	m	16,00	16,00	Không đổi	Phù hợp
			Mật độ xây dựng	%	100,0	66,8	-33,2	Phù hợp
			Diện tích xây dựng	m ²	1.040,0	695,1	-344,9	Phù hợp
			Tổng diện tích sàn	m ²	4.160,0	2.810,8	-1.349,2	Phù hợp
			Hệ số sử dụng đất	lần	4,0	2,7	-1,3	Phù hợp
			Số thửa	thửa	11	11	Không đổi	Phù hợp
81	A3-LK-81	Đất nhà ở liền kề	Diện tích đất	m ²	1.018,2	1.018,2	Không đổi	Phù hợp
			Tầng cao	tầng	4	4	Không đổi	Phù hợp
			Chiều cao xây dựng	m	16,00	16,00	Không đổi	Phù hợp
			Mật độ xây dựng	%	100,0	66,3	-33,7	Phù hợp
			Diện tích xây dựng	m ²	1.018,2	674,6	-343,6	Phù hợp
			Tổng diện tích sàn	m ²	4.072,8	2.721,8	-1.351,0	Phù hợp
			Hệ số sử dụng đất	lần	4,0	2,7	-1,3	Phù hợp
82	A3-LK-82	Đất nhà ở liền kề	Diện tích đất	m ²	968,6	968,6	Không đổi	Phù hợp
			Tầng cao	tầng	4	4	Không đổi	Phù hợp
			Chiều cao xây dựng	m	16,00	16,00	Không đổi	Phù hợp
			Mật độ xây dựng	%	100,0	66,1	-33,9	Phù hợp
			Diện tích xây dựng	m ²	968,6	639,9	-328,7	Phù hợp
			Tổng diện tích sàn	m ²	3.874,5	2.577,0	-1.297,5	Phù hợp
			Hệ số sử dụng đất	lần	4,0	2,7	-1,3	Phù hợp
83	A3-LK-83	Đất nhà ở liền kề	Diện tích đất	m ²	996,0	996,0	Không đổi	Phù hợp
			Tầng cao	tầng	4	4	Không đổi	Phù hợp
			Chiều cao xây dựng	m	16,00	16,00	Không đổi	Phù hợp
			Mật độ xây dựng	%	100,0	66,3	-33,7	Phù hợp
			Diện tích xây dựng	m ²	996,0	660,0	-336,0	Phù hợp
			Tổng diện tích sàn	m ²	3.984,0	2.667,6	-1.316,4	Phù hợp
			Hệ số sử dụng đất	lần	4,0	2,7	-1,3	Phù hợp
84	A3-LK-84	Đất nhà ở liền kề	Diện tích đất	m ²	966,0	966,0	Không đổi	Phù hợp
			Tầng cao	tầng	4	4	Không đổi	Phù hợp
			Chiều cao xây dựng	m	16,00	16,00	Không đổi	Phù hợp
			Mật độ xây dựng	%	100,0	66,8	-33,2	Phù hợp
			Diện tích xây dựng	m ²	966,0	645,1	-320,9	Phù hợp
			Tổng diện tích sàn	m ²	3.864,1	2.606,7	-1.257,4	Phù hợp
			Hệ số sử dụng đất	lần	4,0	2,7	-1,3	Phù hợp
85	A3-LK-85	Đất nhà ở liền kề	Diện tích đất	m ²	1.003,8	1.003,8	Không đổi	Phù hợp
			Tầng cao	tầng	4	4	Không đổi	Phù hợp
			Chiều cao xây dựng	m	16,00	16,00	Không đổi	Phù hợp
			Mật độ xây dựng	%	100,0	66,1	-33,9	Phù hợp
			Diện tích xây dựng	m ²	1.003,8	663,3	-340,5	Phù hợp
			Tổng diện tích sàn	m ²	4.015,3	2.667,9	-1.347,4	Phù hợp
			Hệ số sử dụng đất	lần	4,0	2,7	-1,3	Phù hợp

			Số thửa	thửa	11	11	Không đổi	Phù hợp
86	A3-LK-86	Đất nhà ở liền kề	Diện tích đất	m ²	1.008,2	1.008,2	Không đổi	Phù hợp
			Tầng cao	tầng	4	4	Không đổi	Phù hợp
			Chiều cao xây dựng	m	16,00	16,00	Không đổi	Phù hợp
			Mật độ xây dựng	%	100,0	67,0	-33,0	Phù hợp
			Diện tích xây dựng	m ²	1.008,2	675,6	-332,6	Phù hợp
			Tổng diện tích sàn	m ²	4.032,8	2.728,4	-1.304,4	Phù hợp
			Hệ số sử dụng đất	lần	4,0	2,7	-1,3	Phù hợp
			Số thửa	thửa	11	11	Không đổi	Phù hợp
87	A3-LK-87	Đất nhà ở liền kề	Diện tích đất	m ²	1.018,0	1.018,0	Không đổi	Phù hợp
			Tầng cao	tầng	4	4	Không đổi	Phù hợp
			Chiều cao xây dựng	m	16,00	16,00	Không đổi	Phù hợp
			Mật độ xây dựng	%	100,0	66,7	-33,3	Phù hợp
			Diện tích xây dựng	m ²	1.018,0	679,5	-338,5	Phù hợp
			Tổng diện tích sàn	m ²	4.071,9	2.742,3	-1.329,6	Phù hợp
			Hệ số sử dụng đất	lần	4,0	2,7	-1,3	Phù hợp
			Số thửa	thửa	11	11	Không đổi	Phù hợp
88	A3-LK-88	Đất nhà ở liền kề	Diện tích đất	m ²	1.010,9	1.010,9	Không đổi	Phù hợp
			Tầng cao	tầng	4	4	Không đổi	Phù hợp
			Chiều cao xây dựng	m	16,00	16,00	Không đổi	Phù hợp
			Mật độ xây dựng	%	100,0	67,3	-32,7	Phù hợp
			Diện tích xây dựng	m ²	1.010,9	680,2	-330,7	Phù hợp
			Tổng diện tích sàn	m ²	4.043,4	2.746,5	-1.296,9	Phù hợp
			Hệ số sử dụng đất	lần	4,0	2,7	-1,3	Phù hợp
			Số thửa	thửa	11	11	Không đổi	Phù hợp
89	A3-LK-89	Đất nhà ở liền kề	Diện tích đất	m ²	943,9	943,9	Không đổi	Phù hợp
			Tầng cao	tầng	4	4	Không đổi	Phù hợp
			Chiều cao xây dựng	m	16,00	16,00	Không đổi	Phù hợp
			Mật độ xây dựng	%	100,0	66,7	-33,3	Phù hợp
			Diện tích xây dựng	m ²	943,9	629,8	-314,1	Phù hợp
			Tổng diện tích sàn	m ²	3.775,6	2.543,0	-1.232,6	Phù hợp
			Hệ số sử dụng đất	lần	4,0	2,7	-1,3	Phù hợp
			Số thửa	thửa	10	10	Không đổi	Phù hợp
90	A3-LK-90	Đất nhà ở liền kề	Diện tích đất	m ²	856,8	856,8	Không đổi	Phù hợp
			Tầng cao	tầng	4	4	Không đổi	Phù hợp
			Chiều cao xây dựng	m	16,00	16,00	Không đổi	Phù hợp
			Mật độ xây dựng	%	100,0	64,7	-35,3	Phù hợp
			Diện tích xây dựng	m ²	856,8	554,2	-302,6	Phù hợp
			Tổng diện tích sàn	m ²	3.427,4	2.226,0	-1.201,4	Phù hợp
			Hệ số sử dụng đất	lần	4,0	2,6	-1,4	Phù hợp
			Số thửa	thửa	9	9	Không đổi	Phù hợp
91	A3-LK-91	Đất nhà ở liền kề	Diện tích đất	m ²	967,1	967,1	Không đổi	Phù hợp
			Tầng cao	tầng	4	4	Không đổi	Phù hợp
			Chiều cao xây dựng	m	16,00	16,00	Không đổi	Phù hợp
			Mật độ xây dựng	%	100,0	65,5	-34,5	Phù hợp
			Diện tích xây dựng	m ²	967,1	633,4	-333,7	Phù hợp

			Tổng diện tích sàn	m ²	3.868,3	2.561,4	-1.306,9	Phù hợp
			Hệ số sử dụng đất	lần	4,0	2,6	-1,4	Phù hợp
			Số thửa	thửa	10	10	Không đổi	Phù hợp
II	Đất nhà ở biệt thự							
1	A3-BT-05	Đất nhà ở biệt thự	Diện tích đất	m ²	2.123,7	2.123,7	Không đổi	Phù hợp
			Tầng cao	tầng	4	4	Không đổi	Phù hợp
			Chiều cao xây dựng	m	16,00	16,00	Không đổi	Phù hợp
			Mật độ xây dựng	%	70,0	46,4	-23,6	Phù hợp
			Diện tích xây dựng	m ²	1.486,6	985,6	-501,0	Phù hợp
			Tổng diện tích sàn	m ²	5.946,4	4.055,5	-1.890,9	Phù hợp
			Hệ số sử dụng đất	lần	2,8	1,9	-0,9	Phù hợp
			Số thửa	thửa	8	8	Không đổi	Phù hợp
2	A3-BT-06	Đất nhà ở biệt thự	Diện tích đất	m ²	407,6	407,6	Không đổi	Phù hợp
			Tầng cao	tầng	4	4	Không đổi	Phù hợp
			Chiều cao xây dựng	m	16,00	16,00	Không đổi	Phù hợp
			Mật độ xây dựng	%	70,0	44,0	-26,0	Phù hợp
			Diện tích xây dựng	m ²	285,3	179,4	-105,9	Phù hợp
			Tổng diện tích sàn	m ²	1.141,3	745,8	-395,5	Phù hợp
			Hệ số sử dụng đất	lần	2,8	1,8	-1,0	Phù hợp
			Số thửa	thửa	2	2	Không đổi	Phù hợp
3	A3-BT-07	Đất nhà ở biệt thự	Diện tích đất	m ²	488,2	488,2	0,0	Phù hợp
			Tầng cao	tầng	4	4	Không đổi	Phù hợp
			Chiều cao xây dựng	m	16,00	16,00	Không đổi	Phù hợp
			Mật độ xây dựng	%	66,0	47,3	-18,7	Phù hợp
			Diện tích xây dựng	m ²	322,2	230,9	-91,3	Phù hợp
			Tổng diện tích sàn	m ²	1.288,8	955,3	-333,5	Phù hợp
			Hệ số sử dụng đất	lần	2,6	2,0	-0,7	Phù hợp
			Số thửa	thửa	2	2	Không đổi	Phù hợp
4	A3-BT-08	Đất nhà ở biệt thự	Diện tích đất	m ²	517,1	517,1	0,0	Phù hợp
			Tầng cao	tầng	4	4	Không đổi	Phù hợp
			Chiều cao xây dựng	m	16,00	16,00	Không đổi	Phù hợp
			Mật độ xây dựng	%	65,0	47,9	-17,1	Phù hợp
			Diện tích xây dựng	m ²	336,1	247,8	-88,3	Phù hợp
			Tổng diện tích sàn	m ²	1.344,5	1.024,3	-320,2	Phù hợp
			Hệ số sử dụng đất	lần	2,6	2,0	-0,6	Phù hợp
			Số thửa	thửa	2	2	Không đổi	Phù hợp
5	A3-BT-09	Đất nhà ở biệt thự	Diện tích đất	m ²	529,8	529,8	Không đổi	Phù hợp
			Tầng cao	tầng	4	4	Không đổi	Phù hợp
			Chiều cao xây dựng	m	16,00	16,00	Không đổi	Phù hợp
			Mật độ xây dựng	%	64,0	47,1	-16,9	Phù hợp
			Diện tích xây dựng	m ²	339,1	249,4	-89,7	Phù hợp
			Tổng diện tích sàn	m ²	1.356,3	1.028,9	-327,4	Phù hợp
			Hệ số sử dụng đất	lần	2,6	1,9	-0,6	Phù hợp
			Số thửa	thửa	2	2	Không đổi	Phù hợp
6	A3-BT-10		Diện tích đất	m ²	560,5	560,5	Không đổi	Phù hợp
			Tầng cao	tầng	4	4	Không đổi	Phù hợp

		Đất nhà ở biệt thự	Chiều cao xây dựng	m	16,00	16,00	Không đổi	Phù hợp
			Mật độ xây dựng	%	63,0	49,4	-13,6	Phù hợp
			Diện tích xây dựng	m ²	353,1	276,7	-76,4	Phù hợp
			Tổng diện tích sàn	m ²	1.412,4	1.139,6	-272,8	Phù hợp
			Hệ số sử dụng đất	lần	2,5	2,0	-0,5	Phù hợp
			Số thửa	thửa	2	2	Không đổi	Phù hợp
7	A3-BT-11	Đất nhà ở biệt thự	Diện tích đất	m ²	637,4	637,4	Không đổi	Phù hợp
			Tầng cao	tầng	4	4	Không đổi	Phù hợp
			Chiều cao xây dựng	m	16,00	16,00	Không đổi	Phù hợp
			Mật độ xây dựng	%	90,0	53,1	-36,9	Phù hợp
			Diện tích xây dựng	m ²	573,7	338,5	-235,2	Phù hợp
			Tổng diện tích sàn	m ²	2.294,8	1.378,8	-916,0	Phù hợp
			Hệ số sử dụng đất	lần	3,6	2,2	-1,4	Phù hợp
			Số thửa	thửa	2	2	Không đổi	Phù hợp
8	A3-BT-12	Đất nhà ở biệt thự	Diện tích đất	m ²	568,0	568,0	Không đổi	Phù hợp
			Tầng cao	tầng	4	4	Không đổi	Phù hợp
			Chiều cao xây dựng	m	16,00	16,00	Không đổi	Phù hợp
			Mật độ xây dựng	%	63,0	50,4	-12,6	Phù hợp
			Diện tích xây dựng	m ²	357,8	286,3	-71,5	Phù hợp
			Tổng diện tích sàn	m ²	1.431,4	1.113,5	-317,9	Phù hợp
			Hệ số sử dụng đất	lần	2,5	2,0	-0,6	Phù hợp
			Số thửa	thửa	2	2	Không đổi	Phù hợp
9	A3-BT-13	Đất nhà ở biệt thự	Diện tích đất	m ²	513,5	513,5	Không đổi	Phù hợp
			Tầng cao	tầng	4	4	Không đổi	Phù hợp
			Chiều cao xây dựng	m	16,00	16,00	Không đổi	Phù hợp
			Mật độ xây dựng	%	66,0	46,9	-19,1	Phù hợp
			Diện tích xây dựng	m ²	338,9	240,9	-98,0	Phù hợp
			Tổng diện tích sàn	m ²	1.355,6	921,9	-433,7	Phù hợp
			Hệ số sử dụng đất	lần	2,6	1,8	-0,8	Phù hợp
			Số thửa	thửa	2	2	Không đổi	Phù hợp
10	A3-BT-14	Đất nhà ở biệt thự	Diện tích đất	m ²	477,3	477,3	Không đổi	Phù hợp
			Tầng cao	tầng	4	4	Không đổi	Phù hợp
			Chiều cao xây dựng	m	16,00	16,00	Không đổi	Phù hợp
			Mật độ xây dựng	%	67,0	45,9	-21,1	Phù hợp
			Diện tích xây dựng	m ²	319,8	219,2	-100,6	Phù hợp
			Tổng diện tích sàn	m ²	1.279,1	859,5	-419,6	Phù hợp
			Hệ số sử dụng đất	lần	2,7	1,8	-0,9	Phù hợp
			Số thửa	thửa	2	2	Không đổi	Phù hợp
11	A3-BT-15	Đất nhà ở biệt thự	Diện tích đất	m ²	485,1	485,1	Không đổi	Phù hợp
			Tầng cao	tầng	4	4	Không đổi	Phù hợp
			Chiều cao xây dựng	m	16,00	16,00	Không đổi	Phù hợp
			Mật độ xây dựng	%	67,0	47,6	-19,4	Phù hợp
			Diện tích xây dựng	m ²	325,0	230,9	-94,1	Phù hợp
			Tổng diện tích sàn	m ²	1.300,1	908,9	-391,2	Phù hợp
			Hệ số sử dụng đất	lần	2,7	1,9	-0,8	Phù hợp
			Số thửa	thửa	2	2	Không đổi	Phù hợp

12	A3-BT-16	Đất nhà ở biệt thự	Diện tích đất	m ²	503,6	503,6	Không đổi	Phù hợp
			Tầng cao	tầng	4	4	Không đổi	Phù hợp
			Chiều cao xây dựng	m	16,00	16,00	Không đổi	Phù hợp
			Mật độ xây dựng	%	66,0	44,6	-21,4	Phù hợp
			Diện tích xây dựng	m ²	332,4	224,7	-107,7	Phù hợp
			Tổng diện tích sàn	m ²	1.329,4	880,8	-448,6	Phù hợp
			Hệ số sử dụng đất	lần	2,6	1,7	-0,9	Phù hợp
			Số thửa	thửa	2	2	Không đổi	Phù hợp
13	A3-BT-17	Đất nhà ở biệt thự	Diện tích đất	m ²	447,3	447,3	Không đổi	Phù hợp
			Tầng cao	tầng	4	4	Không đổi	Phù hợp
			Chiều cao xây dựng	m	16,00	16,00	Không đổi	Phù hợp
			Mật độ xây dựng	%	69,0	43,4	-25,6	Phù hợp
			Diện tích xây dựng	m ²	308,6	194,3	-114,3	Phù hợp
			Tổng diện tích sàn	m ²	1.234,5	759,2	-475,3	Phù hợp
			Hệ số sử dụng đất	lần	2,8	1,7	-1,1	Phù hợp
			Số thửa	thửa	2	2	Không đổi	Phù hợp
14	A3-BT-18	Đất nhà ở biệt thự	Diện tích đất	m ²	319,7	319,7	Không đổi	Phù hợp
			Tầng cao	tầng	4	4	Không đổi	Phù hợp
			Chiều cao xây dựng	m	16,00	16,00	Không đổi	Phù hợp
			Mật độ xây dựng	%	59,0	46,2	-12,8	Phù hợp
			Diện tích xây dựng	m ²	188,6	147,8	-40,8	Phù hợp
			Tổng diện tích sàn	m ²	754,5	579,4	-175,1	Phù hợp
			Hệ số sử dụng đất	lần	2,4	1,8	-0,5	Phù hợp
			Số thửa	thửa	1	1	Không đổi	Phù hợp
15	A3-BT-19	Đất nhà ở biệt thự	Diện tích đất	m ²	500,1	500,1	Không đổi	Phù hợp
			Tầng cao	tầng	4	4	Không đổi	Phù hợp
			Chiều cao xây dựng	m	16,00	16,00	Không đổi	Phù hợp
			Mật độ xây dựng	%	67,0	44,0	-23,0	Phù hợp
			Diện tích xây dựng	m ²	335,1	220,2	-114,9	Phù hợp
			Tổng diện tích sàn	m ²	1.340,3	865,6	-474,7	Phù hợp
			Hệ số sử dụng đất	lần	2,7	1,7	-0,9	Phù hợp
			Số thửa	thửa	2	2	Không đổi	Phù hợp
16	A3-BT-20	Đất nhà ở biệt thự	Diện tích đất	m ²	501,7	501,7	0,0	Phù hợp
			Tầng cao	tầng	4	4	Không đổi	Phù hợp
			Chiều cao xây dựng	m	16,00	16,00	Không đổi	Phù hợp
			Mật độ xây dựng	%	67,0	43,6	-23,4	Phù hợp
			Diện tích xây dựng	m ²	336,1	218,5	-117,6	Phù hợp
			Tổng diện tích sàn	m ²	1.344,6	857,1	-487,5	Phù hợp
			Hệ số sử dụng đất	lần	2,7	1,7	-1,0	Phù hợp
			Số thửa	thửa	2	2	Không đổi	Phù hợp
17	A3-BT-21	Đất nhà ở biệt thự	Diện tích đất	m ²	453,7	453,7	0,0	Phù hợp
			Tầng cao	tầng	4	4	Không đổi	Phù hợp
			Chiều cao xây dựng	m	16,00	16,00	Không đổi	Phù hợp
			Mật độ xây dựng	%	68,0	41,8	-26,2	Phù hợp
			Diện tích xây dựng	m ²	308,5	189,6	-118,9	Phù hợp
			Tổng diện tích sàn	m ²	1.234,1	740,6	-493,5	Phù hợp

			Hệ số sử dụng đất	lần	2,7	1,6	-1,1	Phù hợp
			Số thửa	thửa	2	2	Không đổi	Phù hợp
18	A3-BT-22	Đất nhà ở biệt thự	Diện tích đất	m ²	465,5	465,5	Không đổi	Phù hợp
			Tầng cao	tầng	4	4	Không đổi	Phù hợp
			Chiều cao xây dựng	m	16,00	16,00	Không đổi	Phù hợp
			Mật độ xây dựng	%	69,0	41,2	-27,8	Phù hợp
			Diện tích xây dựng	m ²	321,2	191,7	-129,5	Phù hợp
			Tổng diện tích sàn	m ²	1.284,9	751,5	-533,4	Phù hợp
			Hệ số sử dụng đất	lần	2,8	1,6	-1,1	Phù hợp
			Số thửa	thửa	2	2	Không đổi	Phù hợp
19	A3-BT-23	Đất nhà ở biệt thự	Diện tích đất	m ²	531,0	531,0	Không đổi	Phù hợp
			Tầng cao	tầng	4	4	Không đổi	Phù hợp
			Chiều cao xây dựng	m	16,00	16,00	Không đổi	Phù hợp
			Mật độ xây dựng	%	64,0	40,8	-23,2	Phù hợp
			Diện tích xây dựng	m ²	339,8	216,7	-123,1	Phù hợp
			Tổng diện tích sàn	m ²	1.359,4	848,2	-511,2	Phù hợp
			Hệ số sử dụng đất	lần	2,6	1,6	-1,0	Phù hợp
			Số thửa	thửa	2	2	Không đổi	Phù hợp
20	A3-BT-24	Đất nhà ở biệt thự	Diện tích đất	m ²	546,3	546,3	Không đổi	Phù hợp
			Tầng cao	tầng	4	4	Không đổi	Phù hợp
			Chiều cao xây dựng	m	16,00	16,00	Không đổi	Phù hợp
			Mật độ xây dựng	%	65,0	42,9	-22,1	Phù hợp
			Diện tích xây dựng	m ²	355,1	234,1	-121,0	Phù hợp
			Tổng diện tích sàn	m ²	1.420,5	921,0	-499,5	Phù hợp
			Hệ số sử dụng đất	lần	2,6	1,7	-0,9	Phù hợp
			Số thửa	thửa	2	2	Không đổi	Phù hợp
21	A3-BT-25	Đất nhà ở biệt thự	Diện tích đất	m ²	537,1	537,1	Không đổi	Phù hợp
			Tầng cao	tầng	4	4	Không đổi	Phù hợp
			Chiều cao xây dựng	m	16,00	16,00	Không đổi	Phù hợp
			Mật độ xây dựng	%	66,0	42,0	-24,0	Phù hợp
			Diện tích xây dựng	m ²	354,5	225,7	-128,8	Phù hợp
			Tổng diện tích sàn	m ²	1.418,0	884,3	-533,7	Phù hợp
			Hệ số sử dụng đất	lần	2,6	1,6	-1,0	Phù hợp
			Số thửa	thửa	2	2	Không đổi	Phù hợp
22	A3-BT-26	Đất nhà ở biệt thự	Diện tích đất	m ²	523,6	523,6	Không đổi	Phù hợp
			Tầng cao	tầng	4	4	Không đổi	Phù hợp
			Chiều cao xây dựng	m	16,00	16,00	Không đổi	Phù hợp
			Mật độ xây dựng	%	66,0	41,3	-24,7	Phù hợp
			Diện tích xây dựng	m ²	345,6	216,1	-129,5	Phù hợp
			Tổng diện tích sàn	m ²	1.382,2	846,7	-535,5	Phù hợp
			Hệ số sử dụng đất	lần	2,6	1,6	-1,0	Phù hợp
			Số thửa	thửa	2	2	Không đổi	Phù hợp
23	A3-BT-27	Đất nhà ở biệt thự	Diện tích đất	m ²	557,1	557,1	Không đổi	Phù hợp
			Tầng cao	tầng	4	4	Không đổi	Phù hợp
			Chiều cao xây dựng	m	16,00	16,00	Không đổi	Phù hợp
			Mật độ xây dựng	%	62,0	43,1	-18,9	Phù hợp

			Diện tích xây dựng	m ²	345,4	240,2	-105,2	Phù hợp
			Tổng diện tích sàn	m ²	1.381,5	942,3	-439,2	Phù hợp
			Hệ số sử dụng đất	lần	2,5	1,7	-0,8	Phù hợp
			Số thửa	thửa	2	2	Không đổi	Phù hợp
24	A3-BT-28	Đất nhà ở biệt thự	Diện tích đất	m ²	1.683,5	1.683,5	Không đổi	Phù hợp
			Tầng cao	tầng	4	4	Không đổi	Phù hợp
			Chiều cao xây dựng	m	16,00	16,00	Không đổi	Phù hợp
			Mật độ xây dựng	%	81,0	51,7	-29,3	Phù hợp
			Diện tích xây dựng	m ²	1.363,6	871,2	-492,4	Phù hợp
			Tổng diện tích sàn	m ²	5.454,5	3.659,4	-1.795,1	Phù hợp
			Hệ số sử dụng đất	lần	3,2	2,2	-1,1	Phù hợp
			Số thửa	thửa	10	10	Không đổi	Phù hợp
25	A3-BT-29	Đất nhà ở biệt thự	Diện tích đất	m ²	2.139,4	2.139,4	Không đổi	Phù hợp
			Tầng cao	tầng	4	4	Không đổi	Phù hợp
			Chiều cao xây dựng	m	16,00	16,00	Không đổi	Phù hợp
			Mật độ xây dựng	%	70,0	38,6	-31,4	Phù hợp
			Diện tích xây dựng	m ²	1.497,6	826,8	-670,8	Phù hợp
			Tổng diện tích sàn	m ²	5.990,3	3.433,2	-2.557,1	Phù hợp
			Hệ số sử dụng đất	lần	2,8	1,6	-1,2	Phù hợp
			Số thửa	thửa	10	10	Không đổi	Phù hợp
26	A3-BT-31	Đất nhà ở biệt thự	Diện tích đất	m ²	4.642,4	4.642,4	Không đổi	Phù hợp
			Tầng cao	tầng	4	4	Không đổi	Phù hợp
			Chiều cao xây dựng	m	16,00	16,00	Không đổi	Phù hợp
			Mật độ xây dựng	%	66,0	42,4	-23,6	Phù hợp
			Diện tích xây dựng	m ²	3.064,0	1.970,0	-1.094,0	Phù hợp
			Tổng diện tích sàn	m ²	12.255,9	8.106,5	-4.149,4	Phù hợp
			Hệ số sử dụng đất	lần	2,6	1,7	-0,9	Phù hợp
			Số thửa	thửa	18	18	Không đổi	Phù hợp